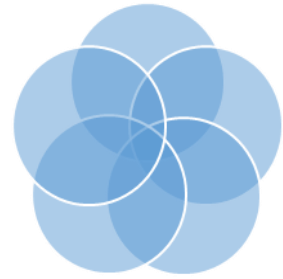


Algemene voorwaarden

Team – Service Schoonmaakbedrijf



1 Definities

- 1.1 Gebruiker algemene voorwaarden, nader te noemen: **Team – Service Schoonmaakbedrijf**.
- 1.2 Opdrachtgever: iedere (rechts)-persoon die aan Team – Service Schoonmaakbedrijf een opdracht tot het verrichten van werkzaamheden heeft gegeven en behalve deze diens vertegenwoordiger(s), gemachtigde(n) en rechtverkrijgende(n).
- 1.3 Werkzaamheden: alle werkzaamheden waartoe opdracht is gegeven of die Team – Service Schoonmaakbedrijf uit andere hoofde wprden verricht, dit alles zoals vermeld in de opdrachtbevestiging c.q. alle werkzaamheden die aan de gegeven opdracht dienstig te kunnen zijn. Onder werkzaamheden wordt ondermeer maar niet uitsluitend verstaan: het verrichten van schoonmaak- en/of glaswerkzaamheden, dienstverlening (bijvoorbeeld het schoon opleveren van nieuwbouw, vloerverzegeling, kantoorpanden en dit alles in de ruimste zin van het woord, voor zowel het bedrijven, particulieren en instellingen.
- 1.4 Consignatie en/of opslag: materieel, goederen en/of materialen, eigendom van derden, dienen door de eigenaar/derden zelf verzekerd te worden, daar Team – Service Schoonmaakbedrijf geen enkele aansprakelijkheid aanvaardt voor vermissing c.q. beschadiging.

2 Algemeen

- 2.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten gesloten tussen Team – Service Schoonmaakbedrijf en opdrachtgever. De onderhavige voorwaarden zijn eveneens van toepassing op alle overeenkomsten van team – Service Schoonmaakbedrijf, voor de uitvoering waarvan derden dienen te worden betrokken. Alle opdrachten worden slechts onder de navolgende voorwaarden uitgevoerd, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.
- 2.2 Afspraken met personeel en/of derden binden Team – Service Schoonmaakbedrijf niet, tenzij schriftelijk door haar bevestigd.
- 2.3 De opdrachtgever erkent toepasselijkheid van deze Algemene Voorwaarden door het enkele feit van het geven van een opdracht aan Team – Service Schoonmaakbedrijf, van welke aard ook, tenzij deze voorwaarden uitdrukkelijk schriftelijk door de opdrachtgever zijn verworpen. Een enkele verwijzing door de opdrachtgever naar de eigen voorwaarden of een standaardclausule op het briefpapier of in de eigen voorwaarden van opdrachtgever met als inhoud de exclusieve werking van deze eigen voorwaarden is hiervoor niet voldoende.
- 2.4 Indien ten aanzien van bepaalde, bij deze voorwaarden gergelede onderwerpen, afwijkende bedingen zijn overeengekomen, blijven de onderhavige Algemene Voorwaarden voor het overige op die overeenkomst van kracht. Overeengekomen afwijkingen gelden nimmer voor meer dan één opdracht, tenzij schriftelijk bevestigd.
- 2.5 Voorwaarden, bedingen etc. met agenten, vertegenwoordigers of andere tussenpersonen overeengekomen, welke afwijken van deze voorwaarden binden Team – Service schoonmaakbedrijf slechts, indien deze door haar uitdrukkelijk schriftelijk zijn bevestigd.

3 Offertes

- 3.1 Alle aanbiedingen zijn, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, vrijblijvend. Team – Service Schoonmaakbedrijf is eerst gebonden nadat zij de opdracht schriftelijk heeft bevestigd.
- 3.2 Indien geen vaste prijs is overeengekomen, zal de prijs worden vastgesteld op grond van de werkelijke bestede uren.

- 3.3 Alle door Team – Service Schoonmaakbedrijf opgegeven prijzen zijn exclusief BTW, tenzij op de opdrachtbevestiging uitdrukkelijk anders is aangegeven.
- 3.4 Wijziging van opgegeven prijzen, zonder voorafgaande kennisgeving en ook na verzending van de opdrachtbevestiging, worden uitdrukkelijk voorbehouden; zo zal Team – Service Schoonmaakbedrijf gerechtigd zijn om opgetreden verhoging van lonen, sociale werkgeverslasten, evenals verhogingen van andere tarieven, welke voor Team – Service Schoonmaakbedrijf kostenverhogend zijn, aan de opdrachtgever door te berekenen.

4 Opdrachten

- 4.1 De door opdrachtgever, na het verstrekken van een opdracht alsnog verlangde wijzigingen in de uitvoering daarvan, moeten door de opdrachtgever tijdig en schriftelijk aan Team – Service Schoonmaakbedrijf ter kennis zijn gebracht. Worden ze mondeling of per telefoon opgegeven, dan is het risico van de tenuitvoerlegging van de wijziging voor rekening van de opdrachtgever, tenzij deze wijzigingen schriftelijk door Team – Service Schoonmaakbedrijf zijn bevestigd.
- 4.2 Indien de opdrachtgever de gegeven opdracht geheel of gedeeltelijk annuleert, is hij is gebonden aan Team – Service Schoonmaakbedrijf alle met het oog op de uitvoering van deze opdracht redelijkerwijs gemaakte kosten te vergoeden.
- 4.3 Wijzigingen in de oorspronkelijke opdracht, van welke aard ook, schriftelijk of mondeling door of namens de opdrachtgever aangebracht, die hogere kosten veroorzaken dan waarop bij de prijsopgave en/of opdrachtbevestiging kon worden gerekend, worden opdrachtgever extra in rekening gebracht.
- 4.4 Wijzigingen en/of annuleringen van gegeven opdrachten binden Team – Service Schoonmaakbedrijf pas na schriftelijke acceptatie.
- 4.5 Schriftelijke opdrachten van de opdrachtgever dienen verzegeld te gaan van een duidelijke omschrijving van de te verrichten werkzaamheden.
- 4.6 Bij opzegging van een opdracht van bijvoorbeeld één jaar contact, dient ieder der partijen een opzeggingstermijn in acht te nemen van ten minste drie maanden voor het verstrijken van de einddatum door middel van een aangetekend schrijven, indien hieraan geen gevolg wordt gegeven wordt het contract telkenmale met een periode van minimaal één jaar verlengd.
- 4.7 Alle andere opdrachten dan die gegeven voor onbepaalde tijd eindigen met hun volbrenging of door op het door partijen te bepalen tijdstip.
- 4.8 Het is opdrachtgever niet toegestaan noch gedurende de uitvoering van de opdracht, noch gedurende een periode van zes maanden na afloop van de opdracht, op enigerlei wijze een arbeidsovereenkomst aan te gaan met, door of namens Team – Service Schoonmaakbedrijf bij opdrachtgever te werkgestelde of met door, door of namens Team – Service Schoonmaakbedrijf bij de opdracht voor opdrachtgever betrokken derden, dat op straffe van een niet voor matiging vatbare boete van €2000, 00 voor elke overtreding voortduurt.
- 4.9 De opdracht is gebaseerd op de bij opname van de werkzaamheden aanwezige, opgegeven of aangenomen hoeveelheid, bezetting, inventaris, gebruik van het object.
- 4.10 Indien tijdens de opdracht genoemde omstandigheden zie 4.9 zich wijzigen, is Team – Service Schoonmaakbedrijf gerechtigd in overleg met opdrachtgever een prijsaanpassing door te voeren.
- 4.11 Indien tijdens de looptijd van de opdracht wijzigingen plaatsvinden in bijvoorbeeld loon en/of andere kosten, tengevolge van wijzigingen in de betrokken CAO, dan wel als gevolg van wetten, besluiten en/of beschikkingen van overheidswege, of indien wijzigingen plaatsvinden in de kosten van gebruikte hulpstoffen, materialen en dergelijke zal een prijsaanpassing plaatsvinden, in beginsel in overeenstemming met de door het ministerie van economische zaken bij schriftelijke beschikking toegestane maximale prijswijziging. Bij het ontbreken van een hierboven bedoelde prijsbeschikking zal een wijziging plaatsvinden conform de representatieve rapportage van de overkoepelende bedrijfsorganisatie.

5 Levering en uitvoering van de opdracht

- 5.1 In het geval van levering van gegevens door de opdrachtgever is Team – Service Schoonmaakbedrijf, behoudens ingeval van door de opdrachtgever te bewijzen schuld of opzet aan de zijde van Team – Service Schoonmaakbedrijf, niet aansprakelijk voor het niet compleet zijn van de aangeleverde gegevens.
- 5.2 Elke gedeelte levering, waaronder mede wordt verstaan de levering van onderdelen van een samengestelde opdracht, kan worden gefactureerd, in welk geval die deellevering wordt beschouwd als een op zich staande transactie: in een dergelijk geval moet betaling plaatsvinden in overeenstemming met het bepaalde artikel 10.
- 5.3 Oponthoud of vertraging is niet voor rekening van Team – Service Schoonmaakbedrijf, tenzij door haar schuld veroorzaakt, een en ander onverminderd het gestelde artikel 5.1.
- 5.4 Uitvoering van een opdracht geschiedt binnen de gangbare, daarvoor ingplande tijd. Indien een opdracht moet worden bespoedigd, kunnen overwerk en/of andere eventueel extra gemaakte kosten in rekening worden gebracht. De opdrachtgever Team – Service schoonmaakbedrijf enige speling ten aanzien van de uitvoeringstermijn. De termijn geldt slecht als onherroepelijk en fataal indien de opdracht gever Team -Service Schoonmaakbedrijf bij het geven van de opdracht schriftelijk over de gevolgen van een vertraging heeft ingelicht en deze zaak door Team – Service Schoonmaakbedrijf schriftelijk is bevestigd.
- 5.5 Indien de opdrachtgever enige voor hem uit een overeenkomst met Team – Service Schoonmaakbedrijf voortvloeiende verplichting niet stipt nakomt of indien tijdens de uitvoering van een opdracht of na afloop daarvan mocht blijken dat opdrachtgever onjusite gegevens heeft verstrekt of heeft achtergehouden, heeft Team – Service Schoonmaakbedrijf het recht de nakoming van alle verplichtingen ten opzichte van de opdrachtgever op te schorten en zelfs alle overeenkomsten met de opdrachtgever geheel of gedeeltelijk als ontbonden te beschouwen, zonder dat daarvoor een ingebrekestelling en/of rechtelijke tussenkomst benodigd is, met behoud van haar recht op schadevergoeding. Wat door de opdrachtgever aan Team – Service Schoonmaakbedrijf verschuldigd is, wordt direct opeisbaar.
- 5.6 Team – Service Schoonmaakbedrijf is gerechtigd zonder bericht aan of overleg met de opdrachtgever de opdracht of onderdelen daarvan uit te besteden aan of te laten verrichten door derden, indien dat naar de mening van Team – Service Schoonmaakbedrijf een goede of efficiënte uitvoering van de opdracht bevordert.
- 5.7 Team – Service Schoonmaakbedrijf verplicht zich naar de haar opgedragen werkzaamheden naar beste weten en kunnen uit te voeren, doch zij aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor het niet verwezenlijken van het door de opdrachtgever beoogde doel.
- 5.8 Indien tijdens de uitvoering van een door Team – Service Schoonmaakbedrijf aangenomen opdracht blijkt, dat tengevolge van aan Team – Service Schoonmaakbedrijf onbekende omstandigheden of door overmacht de opdracht niet uitvoerbaar is, heeft Team – Service Schoonmaakbedrijf het recht te vorderen, dat de opdracht zodanig wordt gewijzigd, dat de uitvoering hiervan mogelijk wordt. De ten gevolge van een dergelijke wijziging meer of minder gemaakte kosten zullen tussen partijen worden verrekend, terwijl de opdrachtgever gehouden is de door Team – Service Schoonmaakbedrijf al verrichte, maar van uiteindelijk van onnut gebleken werkzaamheden te vergoeden.
- 5.9 Indien opdrachtgever materialen of gereedschappen van Team – Service Schoonmaakbedrijf, nodig voor de uitvoering van de opdracht, onder haar hoede heeft, is opdrachtgever verantwoordelijk voor deze materialen en gereedschappen. Bij vermissing of beschadiging heeft Team – Service Schoonmaakbedrijf het recht dit aan opdrachtgever in rekening te brengen.
- 5.10 De opdrachtgever verplicht zich voor het de werkzaamheden benodigde water, elektriciteit en gas kosteloos ter beschikking te stellen.

6 Overschrijding leveringstermijn

- 6.1 Indien de voortgang in de uitvoering van het werk door toedoen van de opdrachtgever of door overmacht aan zijn zijde wordt vertraagd, is opdrachtgever verplicht Team – Service Schoonmaakbedrijf over het al voldane gedeelte van de opdracht naar evenredigheid te betalen, evenals voor de gehele opdracht al gemaakte kosten aan Team – Service Schoonmaakbedrijf te voldoen.

- 6.2 De met Team – Service Schoonmaakbedrijf overeengekomen termijnen zijn door de opdrachtgever nimmer als fatale termijnen aan te merken, tenzij het tegendeel uitdrukkelijk schriftelijk is overeengekomen.
- 6.3 Storingen in het bedrijf tengevolge van overmacht (onder overmacht wordt onder meer verstaan: ziekte/enof arbeidsongeschiktheid, extreme weersomstandigheden (zoals daar zijn hevige regenval en vorst), oorlog, mobilisatie, onlusten, overstromingen, gesloten scheepvaart en andere stremmingen in het vervoer, stagnatie in, respectievelijk beperking of stopzetting van de leveringen door openbare nutsbedrijven, brand, machinebreuk en andere ongevallen, stakingen, uitsluitingen, optreden van werknemersorganisaties, waardoor produceren onmogelijk wordt, maatregelen van overheidswege, niet – levering van noodzakelijke materialen en halffabricaten aan Team – Service Schoonmaakbedrijf door derden en andere onvoorziene omstandigheden, ook in het land van herkomst der materialen en/of halffabricaten, welke de normale bedrijfspgang storen en de uitvoering van een opdracht vertragen of redelijkerwijs onmogelijk maken) ontslaan Team – Service Schoonmaakbedrijf van de overeengekomen termijn of van de uitvoeringsplicht, zonder dat de opdrachtgever uit dien hoofde enig recht of vergoeding van kosten, schade of interesten kan doen gelden.
- 6.4 In geval van overmacht zal Team – Service Schoonmaakbedrijf daarvan onverwijld mededeling doen aan de opdrachtgever. Opdrachtgever heeft na ontvangst van de mededeling gedurende acht dagen het recht de opdracht schriftelijk te annuleren, echter met de Team – Service Schoonmaakbedrijf het reeds uitgevoerde deel van de opdracht te vergoeden.

7 Klachten en Garantie

- 7.1 Klachten zijn slechts schriftelijk en/of telefonisch binnen 24 uur na uitvoering van de opdracht mogelijk. Team – Service Schoonmaakbedrijf is niet aansprakelijk voor druk – schrijf en/of telfouten en/of onduidelijkheden in offertes, opdrachtbevestigingen en/of prospectussen, noch voor de gevolgen daarvan. Bij verschil van uitleg van offertes, opdrachtbevestigingen of prospectussen geldt de uitleg van Team – Service Schoonmaakbedrijf als bindend.
- 7.2 Team – Service Schoonmaakbedrijf aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor gebreken, veroorzaakt door of ontstaan aan het geleverde door schuld of toedoen van opdrachtgever of derden, ofwel door van buiten komende oorzaken.
- 7.3 Meer verplichtingen dan voortvloeiende uit dit hoofdstuk heeft Team – Service Schoonmaakbedrijf niet, met name zal Team – Service Schoonmaakbedrijf in geen geval aansprakelijk zijn voor directe of indirecte schade of andere vervolgschade, die mocht ontstaan door niet juiste of niet tijdige uitvoering van de opdracht.
- 7.4 Een klacht ten aanzien van bepaalde werkzaamheden of leveranties schort de betalingsverplichting van de opdrachtgever ten aanzien van die of andere werkzaamheden/leveranties niet op.
- 7.5 Gebreken aan kleine hoeveelheid van geleverde goederen geven niet het recht tot afkeuring van de gehele partij. Als kleine hoeveelheid wordt maximaal 5% van de totale hoeveelheid beschouwd.
- 7.6 Op geleverde goederen is Team – Service Schoonmaakbedrijf nimmer gehouden een verdergaande garantie te verstrekken dan de door de fabrikant van de geleverde goederen aan Team – Service Schoonmaakbedrijf verstrekte garantie. Alle andere garantiebepalingen zal Team – Service Schoonmaakbedrijf vermelden in haar offerte c.q. opdrachtbevestiging.
- 7.7 Opdrachtgever zal nimmer uit hoofde van klachten of gebreken ontbinding van een overeenkomst kunnen vorderen.

8 Aansprakelijkheid

- 8.1 Team – Service Schoonmaakbedrijf draagt geen aansprakelijkheid voor enige schade, hoe ook genaamd en door welke oorzaak ook ontstaan, anders dan tengevolge van opzet of grove schuld door opdrachtgever te bewijzen en dan nog slechts tot een maximum van het bedrag van de door Team – Service Schoonmaakbedrijf te verrichten werkzaamheden, of een evenredig deel daarvan.
- 8.2 Opdrachtgever is gehouden Team – Service Schoonmaakbedrijf schadeloos te stellen voor en te vrijwaren van alle vorderingen tot schadevergoeding welke derden tegen Team – Service Schoonmaakbedrijf instellen ter zake van schade ontstaan door of met de Team – Service Schoonmaakbedrijf geleverde diensten.
- 8.3 Indien een opdrachtgever tot uitvoering voor rekening van twee of meer natuurlijke of rechtspersonen optreedt, zijn deze personen ieder voor zich hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de uit de overeenkomst voortvloeiende verplichtingen.
- 8.4 Adviezen worden door Team – Service Schoonmaakbedrijf naar beste weten en te goeder trouw verstrekt, doch zij aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor verlies of schade, direct of indirect voortvloeiende uit de inhoud van de door haar gegeven adviezen.
- 8.5 Evenmin aanvaardt Team – Service Schoonmaakbedrijf enige aansprakelijkheid enige aansprakelijkheid voor fouten of onvolkomenheden ten gevolge van het aanleveren door opdrachtgever van niet correcte gegevens, evenals ten gevolge van het niet verwerken van gegevens welk niet uitdrukkelijk aan Team – Service Schoonmaakbedrijf zijn medegedeeld of ter hand gesteld.
- 8.6 In geen geval zal Team – Service Schoonmaakbedrijf verantwoordelijk zijn voor directe of indirecte schade, anders dan door eigen opzet of grove schuld, door opdrachtgever te bewijzen.
- 8.7 Team – Service Schoonmaakbedrijf is niet aansprakelijk voor gevolgschade, zoals schade bestaande uit gederfde winst of verminderde opbrengst van opdrachtgever of cliënt van opdrachtgever.
- 8.8 Team – Service Schoonmaakbedrijf aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor het morsen, c.q. lekken van gebruikte agressieve stoffen en/of chemicaliën, welke worden gebruikt voor het uitoefenen van de opdracht, anders dan tengevolge van eigen opzet en/of grove schuld door de opdrachtgever te bewijzen en dan nog slechts tot een maximum van het bedrag van de door Team – Service Schoonmaakbedrijf verrichte werkzaamheden, of een evenredig deel daarvan.
- 8.9 Team – Service Schoonmaakbedrijf aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor kosten die ontstaan bij het afgaan van het alarm, tenzij door de desbetreffende bedrijven c.q. instanties een code en/of handleiding aan Team – Service Schoonmaakbedrijf beschikbaar is gesteld.
- 8.10 De aansprakelijkheid van Team – Service Schoonmaakbedrijf is ter allen tijden beperkt tot het bedrag dat zij ter zake van haar verzekeringsmaatschappij uitgekeerd krijgt. Mocht de verzekeringsmaatschappij om welke reden dan ook niet tot uitkering over gaan dan is de aansprakelijkheid van Team – Service Schoonmaakbedrijf ter allen tijden beperkt tot een bedrag van maximaal €500,00.
- 8.11 Team – Service Schoonmaakbedrijf kan nimmer aansprakelijk gesteld worden voor schade veroorzaakt door derden, aan of met losliggend steiger materiaal en/of opgebouwde steigers, die zich onbeheerd aan de openbare weg en/of afgesloten bouwterreinen bevinden.
- 8.12 Opdrachtgever verplicht zich zorg te dragen voor veilige werkzaamheden, onder veilige werkzaamheden wordt verstaan, een ondergrond vrij van vocht en water, zonder enige obstakels, tevens dient de toegang tot de werkruimte vrij van obstakels te zijn.

9 Eigendomsvoorbehoud

- 9.1 Team – Service Schoonmaakbedrijf is ter allen tijden gerechtigd de geleverde goederen bij opdrachtgever of diens houders weg te (doen) halen, indien opdrachtgever zijn verplichtingen tegen Team – Service Schoonmaakbedrijf niet nakomt. Opdrachtgever dient hiertoe zijn medewerking te verlenen of straffe van een boete van €500,00 voor elke dag dat hij in gebreke blijft.
- 9.2 Het is Team – Service Schoonmaakbedrijf toegestaan foto's te maken van de opdrachten al dan niet verstrekt door derden en deze foto's te gebruiken voor promotionele doeleinden.

10 Betalingen

- 10.1 Indien de uitvoering van een opdracht zich verstrekt over een periode langer dan een maand kan Team – Service Schoonmaakbedrijf betaling c.q. vooruitbetaling, c.q. betalingen in termijnen vorderen. Team – Service Schoonmaakbedrijf is gerechtigd, ongeacht de overeengekomen betalingsconditie, vooraf voldoende zekerheid voor betaling te verlangen of deze tijdens de uitvoering van een opdracht te verlangen.
- 10.2 Alle betalingen dienen te geschieden binnen veertien dagen na factuurdatum voor bedrijven en instellingen en contant voor particulieren.
- 10.3 Indien in een langere kredietgeving dan veertien dagen na factuurdatum wordt toegestemd of indien deze ten onrechte wordt genomen, is opdrachtgever rente over het factuurbedrag verschuldigd van 1% per maand of gedeelte van een maand. Indien en voor zover de verschuldigde wettelijke rente hoger of lager is dan het hiervoor genoemde percentage, wordt de wettelijke rente berekend.
- 10.4 Alle kosten zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, welke Team – Service Schoonmaakbedrijf moet maken ter effectuering van haar rechten, zijn voor rekening van opdrachtgever. Deze kosten belopen ten minste 15% van het betrokken bedrag met een minimum van €125,00.
- 10.5 Indien opdrachtgever de opdracht in onderaanneming door Team – Service Schoonmaakbedrijf doet uitvoeren, zal de opdrachtgever op eerste verzoek van Team – Service Schoonmaakbedrijf zijn uit deze transactie verkregen vordering(en) op derden aan Team – Service Schoonmaakbedrijf cederen. Opdrachtgever verleent Team – Service Schoonmaakbedrijf reeds nu voor alsdan onherroepelijk volmacht om tot inning van de betreffende vordering(en) over te gaan.
- 10.6 Ongeacht wat met betrekking tot de betalingstermijn in lid 2 van dit artikel is bepaald, heeft Team – Service Schoonmaakbedrijf het recht contante betaling te verlangen, dan wel te verlangen dat de opdrachtgever zekerheid stelt voor betaling, of een door Team – Service Schoonmaakbedrijf te bepalen gedeelte van de overeengekomen prijs vooruit voldoet.
- 10.7 Een klacht ten aanzien van bepaalde werkzaamheden schort de betalingsverplichting van de opdrachtgever ten aanzien van de werkzaamheden of andere werkzaamheden niet op.
- 10.8 Termijnbetaling: de opstelling van de termijn factuur vindt plaats indien er een maandelijks contract is overeengekomen.

Indien termijnbetalingen tussen partijen is overeengekomen dient deze telkens en niet later dan veertien dagen waarop Team – Service Schoonmaakbedrijf de desbetreffende termijnfactuur conform de overeenkomst aan de opdrachtgever heeft verstuurd, c.q. toegezonden te worden voldaan. Indien de opdrachtgever met de termijnbetaling in gebreke blijft, is Team – Service Schoonmaakbedrijf gerechtigd het desbetreffende werk stil te leggen tot het moment waarop de verschuldigde betalingstermijn is voldaan, mits hij de opdrachtgever schriftelijk in gebreke heeft gesteld en zeven dagen zijn verlopen na de dag van de ingebreke stelling. Het in de vorige zin bepaalde, laat het recht van Team – Service Schoonmaakbedrijf op vergoeding van kosten en schade, volgens de punten 10.3 en 10.4 van deze Algemene Voorwaarden.

11 Aanvullende voorwaarden

- 11.1 Alle kosten van de voor de uitvoering van de schoonmaakovereenkomst benodigde hulp en/of reinigingsmiddelen zijn bij niet de prijs inbegrepen. Team – Service Schoonmaakbedrijf is vrij in zijn keuze van hulp en/of reinigingsmiddelen, tenzij anders is overeengekomen.
- 11.2 Bij glazenbewassing aan de buitenzijde van het object, c.q. gebouw is het Team – Service Schoonmaakbedrijf toegestaan kosteloos gebruik te maken van voorzieningen bijvoorbeeld hangsteigers, loopbruggen etc. etc. voor zover aanwezig.
- 11.3 De opdrachtgever verplicht zich zoveel mogelijk afsluitbare ruimten, bijvoorbeeld werkkasten voor materiaalopslag kosteloos ter beschikking te stellen.
- 11.4 Indien Team – Service Schoonmaakbedrijf gebruik moet maken van beschikbaar gesteld materieel BV. Hangsteigers, loopbruggen etc. is Team – Service Schoonmaakbedrijf gerechtigd de werkzaamheden niet uit te voeren indien het beschikbare gestelde materieel niet aan de gestelde keuringseisen, c.q. veiligheidsnormen voldoet, is Team – Service Schoonmaakbedrijf gerechtigd de al gemaakte kosten aan opdrachtgever in rekening te brengen, wat opdrachtgever aan Team – Service Schoonmaakbedrijf verschuldigd is, wordt direct opeisbaar.

